

Извещение

Открытого аукциона по продаже купли – продажи недвижимого имущества,
расположенного по адресу: Омская область, Оконешниковский район, р.п. Оконешниково,
ул. Гагарина, 2

с поэтапным повышением начальной цены

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование пункта</i>	<i>Текст пояснений</i>
1.	<p>Наименование Заказчика, контактная информация</p> <p>Наименование Организатора, контактная информация</p>	<p>Акционерное общество «Омскоблгаз» ИНН/КПП 5503002042/550301001 Почтовый адрес и адрес место нахождения: 644105, Российская Федерация, Омская область, г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, 6А Адрес электронной почты: office@omskoblgaz.ru Адрес сайта в сети Интернет: www.omskoblgaz.ru Номер контактного телефона/факса: (3812) 208-548</p> <p>Почтовый и фактический адрес - 644105, Российская Федерация, Омская область, г.Омск, ул. 4-я Челюскинцев, 6А; Контактное лицо: Сидорова Ольга Владимировна Адрес электронной почты: jurist@omskoblgaz.ru</p> <p>Контактный телефон: (3812) 208-548</p>
2.	Вид и предмет Аукциона	<p>Продажа недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «Омскоблгаз», расположенного по адресу: Омская область, Оконешниковский район, р.п. Оконешниково, ул. Гагарина, 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Гараж, склад, котельная, площадью 287,2 кв.м.; • Земельный участок, КН: 55:19:090107:928, площадью 952,00 кв.м.
3.	Место, дата, время приёма заявок на участие	<p>Российская Федерация, Омская область, г. Омск, 4-я Челюскинцев, 6А, Холл.</p> <p>Начало: «19» мая 2021 года, 08:30 (время омское)</p> <p>Прием заявок: с 08:30 до 12:00 и с 14:00 до 16:30 часов (время омское), по пятницам с 08:30 до 12:00 часов (время омское)</p> <p>Окончание: «18» июня 2021 года, 12:00 (время омское)</p>
4.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками на участие	<p>Российская Федерация, Омская область, г. Омск, 4-я Челюскинцев, 6А, конференц-зал</p> <p>Начало: «18» июня 2021 года, 15:00 (время омское) Окончание: «18» июня 2021 года, 15:10 (время омское)</p>
5.	Место, дата, время рассмотрения заявок на участие	<p>Российская Федерация, Омская область, г. Омск, 4-я Челюскинцев, 6А, конференц-зал</p> <p>Начало: «18» июня 2021 года, 15:15 (время омское) Окончание: «18» июня 2021 года, 15:30 (время омское)</p>
6.	Место, дата, время регистрации участников	<p>Российская Федерация, Омская область, г. Омск, 4-я Челюскинцев, 6А, конференц-зал</p>

		Начало: «21» июня 2021 года 10:00 (время омское) Окончание: «21» июня 2021 года 10:20 (время омское)
7.	Место, дата, время проведения торгов	Российская Федерация, Омская область, г. Омск, 4-я Челюскинцев, 6А, конференц-зал Начало: «21» июня 2021 года 10:30 (время омское) Окончание: «21» июня 2021 года 11:00 (время омское)
8.	Начальная цена	327 500,00 рублей
9.	Начальная цена без НДС	288 250,00 рублей *** Согласно ст. 146 пункт 2 подпункт 6 НК РФ операции по реализации земельных участков не признаются объектом налогообложения (по налогу на добавленную стоимость)
10.	НДС, %	20%
11.	Размер обеспечения заявки на участие (задатка)	10% от начальной цены или 32 750,00 рублей в валюте договора
12.	Срок внесения обеспечения заявки на участие (задатка)	Не позднее «17» июня 2021 года
13.	Шаг ценовых предложений	3% от начальной цены или 9 825,00 рублей в валюте договора
14.	Условия заключения договора	В соответствии с Документацией
15.	Порядок определения победителя	В соответствии с Документацией
16.	Требования, предъявляемые к Участнику	В соответствии с Документацией
17.	Перечень документов, предоставляемых Участником в составе заявки	В соответствии с Документацией
18.	Требования к оформлению представляемых участниками документов	В соответствии с Документацией
19.	Дополнительные требования к участникам	В соответствии с Документацией
20.	Форма собственности имущества	Недвижимое имущество принадлежит продавцу на праве собственности, что подтверждается Выписками из ЕГРН: от 16.05.2019, № гос. регистрации 55:19:090107:418-55/139/2019-1 от 16.05.2019. Недвижимое имущество расположено на земельном участке общей площадью 952,00 кв.м., кадастровый номер: 55:19:090107:928. <i>Вид права:</i> право собственности, № государственной

		регистрации 55:19:090107:928-55/120/2019-1.																								
21.	Описание имущества (объекта) / характеристики	Описание недвижимого имущества: Гараж, склад, котельная																								
		<table border="1"> <tr> <td>Кадастровый номер</td> <td>55:19:090107:418</td> </tr> <tr> <td>Площадь, кв.м</td> <td>287,2 кв.м.</td> </tr> <tr> <td>Назначение</td> <td>нежилое здание</td> </tr> <tr> <td>Наименование</td> <td>Гараж, склад, котельная</td> </tr> <tr> <td>Год постройки</td> <td>1969</td> </tr> <tr> <td>Перекрытия чердачные</td> <td>деревянные, утеплитель</td> </tr> <tr> <td>Этажность</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Фундамент</td> <td>ж. бетонный</td> </tr> <tr> <td>Стены</td> <td>ж. бетонный</td> </tr> <tr> <td>Качество внутренней отделки</td> <td>Полы асфальт. Стены потолок известковая побелка</td> </tr> <tr> <td>Электроосвещение</td> <td>да</td> </tr> <tr> <td>Отопление</td> <td>от собственной котельной</td> </tr> </table>	Кадастровый номер	55:19:090107:418	Площадь, кв.м	287,2 кв.м.	Назначение	нежилое здание	Наименование	Гараж, склад, котельная	Год постройки	1969	Перекрытия чердачные	деревянные, утеплитель	Этажность	1	Фундамент	ж. бетонный	Стены	ж. бетонный	Качество внутренней отделки	Полы асфальт. Стены потолок известковая побелка	Электроосвещение	да	Отопление	от собственной котельной
		Кадастровый номер	55:19:090107:418																							
Площадь, кв.м	287,2 кв.м.																									
Назначение	нежилое здание																									
Наименование	Гараж, склад, котельная																									
Год постройки	1969																									
Перекрытия чердачные	деревянные, утеплитель																									
Этажность	1																									
Фундамент	ж. бетонный																									
Стены	ж. бетонный																									
Качество внутренней отделки	Полы асфальт. Стены потолок известковая побелка																									
Электроосвещение	да																									
Отопление	от собственной котельной																									
<p>Недвижимое имущество расположено на земельном участке общей площадью 952,00 кв.м., кадастровый номер: 55:19:090107:928.</p> <p><i>Вид права:</i> право собственности, № государственной регистрации 55:19:090107:928-55/120/2019-1.</p>																										
22.	Адрес места нахождения имущества	Омская область, Оконешниковский район, р.п. Оконешниково, ул. Гагарина,2																								
23.	Порядок ознакомления с имуществом	По согласованию с ответственным лицом организатора Аукциона предоставляется доступ в реализуемую недвижимость для ознакомления																								